



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
(Ο.Λ.Θ. Α.Ε.)
Αρ. Μ.Α.Ε.: 42807/06/Β/99/30
ΕΔΡΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Θεσσαλονίκη, 21/11/2018

Αριθ. Πρωτ.: 9766/21.11.2018

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΥΟΚΤΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗΣ ΣΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΛΘ ΑΕ**

Η ΟΛΘ ΑΕ προσκαλεί ενδιαφερόμενες εταιρίες, να υποβάλλουν την προσφορά τους, για τη παροχή υπηρεσιών μυοκτονίας και απεντόμωσης στις εγκαταστάσεις της ΟΛΘ ΑΕ, σύμφωνα με τους όρους που ακολουθούν.

ΜΕΡΟΣ Α' ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Αντικείμενο προμήθειας

1.1 Περιγραφή αντικειμένου

Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης είναι η παροχή των υπηρεσιών μυοκτονίας και απεντόμωσης για ένα (1) έτος σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που αναλυτικά αναφέρονται στο Β' μέρος της παρούσας.

1.2 Δικαίωμα προαίρεσης (option)

Η ΟΛΘ ΑΕ διατηρεί το δικαίωμα, μετά από τη σύμφωνη δήλωση του αναδόχου, να παρατείνει την παροχή υπηρεσιών για ένα (1) έτος με τους ίδιους όρους.

2. Ελάχιστες προϋποθέσεις συμμετοχής

Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να διαθέτουν σε ισχύ:

- ✓ άδεια καταπολέμησης τρωκτικών και εντόμων σε κατοικημένους χώρους του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων
- ✓ ISO: 9001 για τη παροχή υπηρεσιών ελέγχου παρασίτων (τρωκτικών και εντόμων).
- ✓ ασφαλιστική κάλυψη έναντι αστικής ευθύνης για βλάβες σε πρόσωπα και υλικά που μπορεί να επέλθουν κατά τη διάρκεια ή εξαιτίας των πραγματοποιούμενων εφαρμογών.

3. Περιγραφή διαδικασίας

3.1. Κριτήρια αξιολόγησης προσφορών

Η αξιολόγηση των προσφορών θα γίνει βάση της προσφερόμενης τιμής εφόσον πληρούνται οι γενικοί και τεχνικοί όροι της παρούσας.

3.2 Χρόνος υποβολής προσφορών

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν την προσφορά τους, το αργότερο μέχρι την 12/12/2018, με email στο τμήμα Προμηθειών της ΟΛΘ ΑΕ στη διεύθυνση: cathanasiou@thpa.gr.

3.3 Διευκρινήσεις

Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών - διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά στο email cathanasiou@thpa.gr με κοινοποίηση στο evafaki@thpa.gr, το αργότερο μέχρι πέντε ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών,

3.4 Ματαίωση – τροποποίηση διαδικασίας

Η Ο.Λ.Θ. Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα να ακυρώσει τη διαδικασία ανάθεσης, ή να αποφασίσει την επανάληψή της σε οποιοδήποτε στάδιο. Διατηρεί επίσης το δικαίωμα, με διαφάνεια, να τροποποιήσει τους όρους της διαδικασίας.

4. Περιεχόμενο προσφορών

Οι προσφορές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα, φέρουν υπογραφή και σφραγίδα της εταιρίας και περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

- ✓ Την προσφερόμενη τιμή σε Ευρώ. Η προσφερόμενη τιμή θα συμπεριλαμβάνει κάθε φύση έξοδα, δαπάνες χημικών προϊόντων, αμοιβές προσωπικού συνεργείων.

- ✓ Το χρόνο ισχύος της προσφοράς, ο οποίος δεν μπορεί να είναι μικρότερος από 90 ημέρες
- ✓ Την τεχνική προσφορά: οι προσφέροντες θα πρέπει να καταθέσουν λεπτομερή και σαφή προσφορά για τον τρόπο εκτέλεσης του έργου και τα μέτρα ασφαλείας που θα ακολουθούν.
- ✓ Την άδεια καταπολέμησης τρωκτικών και εντόμων σε κατοικημένους χώρους, του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
- ✓ Αποδεικτικά έγγραφα από τα οποία προκύπτει ότι ο συμμετέχων διαθέτει μόνιμο επιστημονικό προσωπικό με εμπειρία στο αντικείμενο, δηλωμένο και εγγεγραμμένο στη σχετική άδεια του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, για την διασφάλιση της άμεσης παρουσίας υπεύθυνου επιστήμονα σε όλες τις εφαρμογές, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας.
- ✓ Πιστοποιητικό Διασφάλισης Ποιότητας ISO 9001 για παροχή υπηρεσιών ελέγχου παρασίτων (τρωκτικών και εντόμων).
- ✓ Πίνακα Προσωπικού Επιθεώρησης Εργασίας ή αποδεικτικά του ΙΚΑ από τα οποία να προκύπτει ότι διαθέτει προσωπικό ικανό για την αποτελεσματική εφαρμογή του έργου καταθέτοντας πίνακα προσωπικού Επιθεώρησης Εργασίας ή σχετικό έγγραφο,
- ✓ Ασφαλιστήριο συμβόλαιο έναντι αστικής ευθύνης για βλάβες σε πρόσωπα και υλικά που μπορεί να επέλθουν κατά την διάρκεια ή εξαιτίας των πραγματοποιούμενων εφαρμογών με παράλληλη κατάθεση αντιγράφου.
- ✓ Υπεύθυνη δήλωση άμεσης ανταπόκρισης, εντός τεσσάρων ωρών, σε κάθε κλήση για την επίλυση του όποιου έκτακτου προβλήματος παρουσίας τρωκτικών και παρασίτων προκύπτει.
- ✓ Κατάσταση των χρησιμοποιούμενων σκευασμάτων ανά κατηγορία,
- ✓ Τα δελτία δεδομένων ασφαλείας για κάθε προϊόν.
- ✓ Δήλωση των στοιχείων και της επιστημονικής ιδιότητας του υπεύθυνου της μυοκτονίας και της εντομοκτονίας της εταιρείας.
- ✓ Κατάλογο στον οποίο αναγράφονται αντίστοιχες εργασίες που έχει αναλάβει η εταιρεία (reference list)

5. Ειδικοί όροι εκτέλεσης της προμήθειας

5.1 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η προσκόμιση Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί της ετήσιας αμοιβής, εκτός ΦΠΑ, και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της ΟΛΘ ΑΕ έναντι του προμηθευτή.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

1. Τεχνικές Προδιαγραφές

I. Μυοκτονία

- Ο ανάδοχος του έργου θα πρέπει να συντηρεί δίκτυο δολωματικών σταθμών μυοκτονίας, μόνιμα στερεωμένων, ικανό για την αποτελεσματική προστασία του χώρου.
- Οι εσωτερικοί δολωματικοί σταθμοί θα ασφαλίζουν με κλειδί.
- Τα τρωκτικοκτόνα σκευάσματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά την διάρκεια του έργου θα πρέπει να είναι συμπαγή και εγκεκριμένα για ανάλογη χρήση. Η εφαρμογή τους θα γίνεται με τρόπο ώστε να διασφαλίζεται ότι δεν υπάρχει κίνδυνος επαφής τους με οργανισμούς, μη στόχους.
- Ο έλεγχος των δολωματικών σταθμών και η αντικατάσταση των τρωκτικοκτόνων σκευασμάτων θα πρέπει να πραγματοποιείται κατ' ελάχιστον μία φορά το μήνα.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει κάτοψη των χώρων, όπου θα δηλώνονται αριθμημένες οι θέσεις των σταθμών μυοκτονίας. Μετά τις εφαρμογές μυοκτονίας θα πρέπει να ενημερώνει εγγράφως για τις παρατηρούμενες καταναλώσεις ανά δολωματικό σταθμό.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να παρακολουθεί σε τακτά χρονικά διαστήματα το σύνολο των φρεατίων του χώρου.

II. Εντομοκτονία

- Ο ανάδοχος του έργου θα πρέπει να εγκαταστήσει: δίκτυο παγίδων σύλληψης ερπόντων εντόμων σε κρίσιμα σημεία των κτιριακών εγκαταστάσεων.
- Ο έλεγχος παγίδων σύλληψης ερπόντων εντόμων και οι ενδεδειγμένες εφαρμογές καταστολής θα πραγματοποιούνται κατ' ελάχιστον μία φορά το μήνα.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να αντιμετωπίσει τις όποιες προσβολές άλλων παρασίτων (ψύλλοι, κλπ) κατά την διάρκεια της σύμβασης.
- Εντομοκτονία θα εφαρμόζεται κατά τους καλοκαιρινούς μήνες κατ' εξωτερικά τον χώρων γραφείου, για την καταπολέμηση μυγών και κουνουπιών.
- Τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι υγειονομικής σημασίας εγκεκριμένα για την συγκεκριμένη χρήση και διακριτικά στην εφαρμογή τους.

2. Παρακολούθηση του έργου

Το Τμήμα Φύλαξης — ΠΣΕΑ θα παρακολουθεί, εκ μέρους της ΟΛΘ ΑΕ, το έργο του αναδόχου.

Για την παρακολούθηση της πορείας της καταπολέμησης ο Ανάδοχος οφείλει να τηρεί:

αρχείο ιστορικού επισκέψεων το οποίο θα περιλαμβάνει:

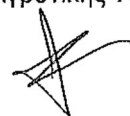
- Κατόψεις των χώρων όπου θα δηλώνονται οι δολωματικοί σταθμοί και οι αριθμημένες παγίδες που ελέγχθηκαν σε κάθε επίσκεψη, με χρωματική ένδειξη παρουσίας παρασίτων.
- Φύλλα δεδομένων ασφάλειας (MSDS) και άδειες των χρησιμοποιούμενων σκευασμάτων.
- Έκθεση επιθεώρησης μετά από κάθε επίσκεψη.

Βάση δεδομένων των συμβάντων, επισκέψεων, εφαρμογών και ευρημάτων δικτύων παρακολούθησης τρωκτικών και ερπόντων εντόμων.

3. Υποχρεώσεις αναδόχου

Ο ανάδοχος υποχρεούται:

- Να παρέχει υπηρεσίες καταπολέμησης τρωκτικών και εντόμων στους χώρους με αποτελεσματικότητα και ασφάλεια όπως ορίζουν οι ισχύοντες νόμοι και σύμφωνα με τις προδιαγραφές της διακήρυξης και την τεχνική προσφορά του.
- Να διαθέτει μόνιμο επιστημονικό προσωπικό με εμπειρία στο αντικείμενο, δηλωμένο και εγγεγραμμένο στη σχετική άδεια του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, για την διασφάλιση της άμεσης παρουσίας υπεύθυνου επιστήμονα σε όλες τις εφαρμογές, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας.
- Να ανταποκρίνεται άμεσα, εντός τεσσάρων ωρών, σε κάθε κλήση για την επίλυση του όποιου έκτακτου προβλήματος παρουσίας τρωκτικών και παρασίτων προκύπτει.
- Να χρησιμοποιεί αποκλειστικά σκευάσματα εγκεκριμένα από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, άδειες των οποίων θα πρέπει να καταθέσει,



- Όλες οι εφαρμογές θα πρέπει να πραγματοποιούνται υπό την επίβλεψη έμπειρου στο αντικείμενο επιστήμονα, ο οποίος θα υπογράφει και τα εκδιδόμενα πιστοποιητικά.
- (μεταφέρθηκε στην τιμή) Κατά τη διάρκεια των εφαρμογών δεν επιτρέπεται να παρεμποδίζεται η εργασία του προσωπικού από τα συνεργεία του εργολάβου, Ο ψεκασμός δεν πρέπει να προκαλεί δυσοσμία στους χώρους και να εκτίθεται σε κίνδυνο η υγεία όλων των εργαζομένων.
- Ο ανάδοχος θα καταθέτει γραπτές προτάσεις σχετικά με τη διαπίστωση προβλημάτων που δυσχεραίνουν την αποτελεσματικότητα της εργασίας του.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΟΛΘ ΑΕ

Arthur Davidyan
Γενικός Δ/ντης Επενδύσεων

