



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ  
(Ο.Λ.Θ. Α.Ε.)

Αρ. Μ.Α.Ε.: 42807/06/Β/99/30  
Αρ. ΓΕΜΗ 58231 004000  
ΕΔΡΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

**ΤΜΗΜΑ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

**ΟΡΟΙ ΕΡΕΥΝΑΣ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΚΔΟΣΗΣ  
ΑΔΕΙΑΣ ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΤΗΝ ΟΛΘ ΑΕ**

Ο Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης ΑΕ (ΟΛΘ ΑΕ) διενεργεί έρευνα αγοράς, με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή, για την ανάδειξη αναδόχου παροχής υπηρεσιών για την έκδοση Άδειας Υδατοδρομίου στην ΟΛΘ ΑΕ, σύμφωνα με τους όρους που ακολουθούν.

Η ενδεικτική προϋπολογιζόμενη δαπάνη για τις αιτούμενες υπηρεσίες, ανέρχεται στο ποσό των **10.000€**, πλέον Φ.Π.Α.

**Α ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

**1. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Στη διαγωνιστική διαδικασία μπορούν να συμμετάσχουν όλα τα Φυσικά ή Νομικά πρόσωπα ή Ενώσεις ή Κοινοπραξίες, που διαθέτουν στελέχη με εξειδίκευση στην εκπόνηση των, προβλεπόμενων από τη Νομοθεσία, μελετών και εγχειριδίων για την αδειοδότηση Υδατοδρομίων.

**2. ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Οι συμμετέχοντες πρέπει να υποβάλλουν στην ΟΛΘ ΑΕ την προσφορά τους, τις εργάσιμες ημέρες, μέχρι την **15.00' ώρα** (με αριθμό πρωτοκόλλου παραλαβής) της **20<sup>15</sup> ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2014**, ως ακολούθως:

**2.1. Προσωπικώς ή με εκπρόσωπό τους:**

Στο Τμήμα Γραμματείας της Ο.Λ.Θ. ΑΕ (Α' Προβλήτας, Κτήριο Διοίκησης, 1<sup>ος</sup> όροφος, τηλ. 2310.593.121)

**2.2. Ταχυδρομικώς με συστημένη επιστολή** στην παρακάτω διεύθυνση:

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΤΜ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ  
Τ.Θ. 104 67, Τ.Κ. 541 10 Θεσσαλονίκη.

Οι προσφορές θα υποβληθούν σε κλειστό φάκελο και σφραγισμένο με την σφραγίδα του διαγωνιζόμενου. Πάνω στον φάκελο θα πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς τα ακόλουθα στοιχεία :

- Η λέξη ΠΡΟΣΦΟΡΑ και ο τίτλος της ανάθεσης
- Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
- Τα στοιχεία του Διαγωνιζόμενου ( Πλήρης επωνυμία υποψηφίου, διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, fax ).
- Ο Αποδέκτης: Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε. –Δ/ση Οικονομικού, Τμήμα Προμηθειών.

Προσφορές που θα υποβάλλονται στην Υπηρεσία εκπρόθεσμα, επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγισθούν από την Επιτροπή του Διαγωνισμού.

Καθυστερήσεις που θα οφείλονται σε οποιαδήποτε αιτία (ταχυδρομεία, διανομές, μέσα συγκοινωνίας κ.λ.π.) και που θα είχαν ως αποτέλεσμα τη μη εμπρόθεσμη κατάθεση του φακέλου προσφοράς στην Ο.Λ.Θ. Α.Ε., χαρακτηρίζονται απαράδεκτες και βαρύνουν οπωσδήποτε τους ενδιαφερόμενους των οποίων οι προσφορές δεν γίνονται δεκτές από την Επιτροπή του Διαγωνισμού.

Απαγορεύεται η χρήση αυτοκόλλητων φακέλων (κυρίως φακέλου και υποφακέλων) που είναι δυνατόν να αποσφραγιστούν και να επανασφραγιστούν χωρίς να αφήσουν ίχνη.

3. Το άνοιγμα των φακέλων των προσφορών θα γίνει την **10.30' ώρα της 21<sup>ης</sup> ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2014**, στην Αίθουσα Συνεδριάσεων της Δ/σης Οικονομικού της ΟΛΘ ΑΕ (Πύλη 11, Κτήριο Τεχνικής Υπηρεσίας, 3<sup>ος</sup> όροφος), από αρμόδια τριμελή Επιτροπή της Ο.Λ.Θ. Α.Ε

4. Όσοι δικαιούνται, σύμφωνα με τα παραπάνω, να παρευρίσκονται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση των συμμετασχόντων στο διαγωνισμό, καθώς επίσης και των τιμών που προσφέρθηκαν.

#### 5.- ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Στον κυρίως φάκελο της προσφοράς πρέπει να περιληφθούν επί ποινή αποκλεισμού:

➤ **Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/86**, ότι έλαβε γνώση των όρων της παρούσας έρευνας αγοράς, τους οποίους και αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα.

➤ **Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/86**, ότι δεν τους έχει επιβληθεί ποινή αποκλεισμού από τους διαγωνισμούς του Δημοσίου

➤ **Βιογραφικά σημειώματα** των στελεχών που θα απαρτίζουν την ομάδα έργου, από τα οποία θα προκύπτει με σαφήνεια η εξειδίκευση και η εμπειρία τους στην εκπόνηση των προβλεπόμενων –από τη Νομοθεσία- μελετών και σύνταξης εγχειριδίων για την αδειοδότηση.

#### ➤ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ:

Η οικονομική προσφορά θα υπογράφεται από τον προσφέροντα, θα φέρει τη σφραγίδα της επιχείρησης και πρέπει να περιλαμβάνει:

■ Την τιμή προσφοράς, χωρίς Φ.Π.Α, (ο ΦΠΑ θα δίδεται χωριστά). Η τιμή προσφοράς θεωρείται οριστική.

■ Το χρόνο ισχύος της προσφοράς, σύμφωνα με την επόμ. παρ. 6

■ Τον εκτιμώμενο χρόνο σύνταξης & κατάθεσης του πλήρους Τεχνικού Φακέλου (σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 38 του Ν.4146/2013, ΦΕΚ 90<sup>Α'</sup>/18.4.13) στην αρμόδια Δ/ση Πολιτικού Σχεδιασμού, Ανάπτυξης & Αξιοποίησης Αεροδρομίων (ΔΠΣΑΑΑ) του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων, σύμφωνα με την επόμ. παρ. 10

Διευκρινίζεται ότι, η καταβολή του προβλεπόμενου παραβόλου έκδοσης της Άδειας Λειτουργίας Υδατοδρομίου, βαρύνει την ΟΛΘ ΑΕ.

#### 6.- ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι υποβαλλόμενες προσφορές πρέπει να ισχύουν τουλάχιστον για εξήντα (60) ημέρες από την ημερομηνία λήξης υποβολής προσφορών. Προσφορές που ισχύουν για μικρότερο χρονικό διάστημα, δεν θα λαμβάνονται υπόψη και θα **ΑΠΟΡΡΙΠΤΟΝΤΑΙ** από την Επιτροπή του Διαγωνισμού ως απαράδεκτες.

#### 7.- ΑΝΤΙΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

Αντιπροσφορές δεν γίνονται αποδεκτές.

#### 8.- ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

8.1. Στο αντικείμενο της υπόψη ανάθεσης εμπεριέχεται:

- Η σύνταξη του πλήρους Τεχνικού Φακέλου και η υποβολή του στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπ. Μεταφορών, με όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά που προβλέπονται από το Ν.4146/2013 (Κεφάλαιο Ε')
- Η εκπροσώπηση της ΟΛΘ ΑΕ και η ευθύνη διεκπεραίωσης και επίλυσης όλων των πιθανών ευρημάτων που θα προκύψουν κατά τη διαδικασία των ελέγχων, έως και την χορήγηση της Άδειας Λειτουργίας Υδατοδρομίου στην ΟΛΘ ΑΕ

8.2. Η Μελέτη για την τροποποίηση της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) του λιμένα Θεσσαλονίκης αποτελεί υποχρέωση της ΟΛΘ ΑΕ και δεν εντάσσεται στο αντικείμενο της παρούσας ανάθεσης.

## 9.- ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ

Η κατακύρωση γίνεται στο διαγωνιζόμενο με τη χαμηλότερη τιμή προσφοράς, από όσους πληρούν τους όρους του παρόντος.

Μετά την κατακύρωση του αποτελέσματος της διαδικασίας, καλείται ο ανάδοχος με έγγραφο της Ο.Λ.Θ. Α.Ε., να προσέλθει **για την υπογραφή της σύμβασης** μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών.

- Με την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης των όρων της Σύμβασης (σύμφωνα με το συνημμένο Υπόδειγμα), το ύψος της οποίας ορίζεται **σε ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%)** επί του συμβατικού τιμήματος, χωρίς ΦΠΑ. και θα ισχύει μέχρι επιστροφής της στο Πιστωτικό Ίδρυμα που την εξέδωσε.

**Αντί της Εγγυητικής επιστολής, μπορεί να κατατεθεί στο Ταμείο της ΟΛΘ ΑΕ, το αντίστοιχο χρηματικό ποσό, ως Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης.**

Η εγγυητική επιστολή (ή το αντίστοιχο χρηματικό ποσό που έχει κατατεθεί στο Ταμείο της ΟΛΘ ΑΕ) επιστρέφεται μετά την παραλαβή του αντικειμένου της Σύμβασης.

- Σε περίπτωση που ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δεν ανταποκριθεί στις συμβατικές του υποχρεώσεις, **καταπίπτει υπέρ της ΟΛΘ ΑΕ** η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης (ή το αντίστοιχο κατατεθειμένο ποσό στο Ταμείο της ΟΛΘ ΑΕ).

## 10.- ΣΥΝΤΑΞΗ-ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΦΑΚΕΛΟΥ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ:

Ο χρόνος σύνταξης και κατάθεσης του πλήρους τεχνικού φακέλου στην ΔΠΣΑΑΑ του αρμόδιου Υπουργείου δεν πρέπει να υπερβαίνει τους τρεις (3) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης.

Προς τούτο, οι αρμόδιες Υπηρεσίες της ΟΛΘ ΑΕ θα συνεργασθούν με τον Ανάδοχο για την παροχή όλων των απαιτούμενων –για τη σύνταξη του Τεχνικού Φακέλου- διαθέσιμων στοιχείων και εγγράφων.

Ο ανάδοχος οφείλει να συμμετέχει με συνέπεια στις συναντήσεις εργασίας με στελέχη της ΟΛΘ ΑΕ, προκειμένου να επιτευχθεί ο –κατά το δυνατό- συντομότερος χρόνος σύνταξης & κατάθεσης του Τεχνικού Φακέλου Αδειοδότησης Υδατοδρομίου.

## 11.- ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΕΡΓΟΥ – ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ

11.1. Πριν την κατάθεση του πλήρους Τεχνικού Φακέλου στην αρμόδια υπηρεσία του ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ., αυτός θα πρέπει να ελεγχθεί και εγκριθεί από την ΟΛΘ ΑΕ, με τη σύνταξη σχετικού Πρωτοκόλλου Παράδοσης-Παραλαβής.

11.2. Η καταβολή του συμβατικού τιμήματος στον ανάδοχο, θα γίνει σε δύο (2) φάσεις, έναντι έκδοσης ισόποσου Τιμολογίου Παροχής Υπηρεσιών, ως ακολούθως:

11.2.1. **Φάση 1<sup>η</sup>:** Μετά την κατάθεση του –εγκεκριμένου από την ΟΛΘ ΑΕ- Τεχνικού Φακέλου Αδειοδότησης Υδατοδρομίου στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου, θα καταβληθεί στον ανάδοχο το σαράντα τοις εκατό (**40%**) του συνολικού συμβατικού τιμήματος, πλέον ΦΠΑ

- 11.2.2. **Φάση 2<sup>η</sup>:** Η αποπληρωμή του υπόλοιπου εξήντα τοις εκατό **(60%)** του συνολικού συμβατικού τιμήματος, πλέον ΦΠΑ, θα γίνει **μετά** την έκδοση της Άδειας Λειτουργίας Υδατοδρομίου στο όνομα της ΟΛΘ ΑΕ.
- 11.3. **Εάν** –σε οποιαδήποτε φάση των ελέγχων- **διαπιστωθεί ότι, οι προς διάθεση χώροι που έχει υποδείξει η ΟΛΘ ΑΕ δεν είναι κατάλληλοι**, είτε για την ασφαλή προσθαλάσωση ή ελλιμενισμό Υδροπλάνων, είτε για την –εν γένει- λειτουργία Υδατοδρομίου, τότε ο ανάδοχος θα ενημερώσει, περί τούτου, **εγγράφως και πλήρως στοιχειοθετημένα** την ΟΛΘ ΑΕ.

Σε αυτή την περίπτωση, **λύεται αυτομάτως η Σύμβαση** μεταξύ της ΟΛΘ ΑΕ και του αναδόχου, χωρίς να έχει αυτός δικαίωμα οποιασδήποτε περαιτέρω οικονομικής απαίτησης από την ΟΛΘ ΑΕ, **με παράλληλη υποχρέωσή του για επιστροφή στην ΟΛΘ ΑΕ, του οποιουδήποτε καταβληθέντος -σε αυτόν- ποσού** έως εκείνη τη στιγμή, το αργότερο εντός δέκα (10) ημερών από τη γνωστοποίηση –σε αυτόν- της λύσης της Σύμβασης.

Σε αντίθετη περίπτωση, **θα καταπίπτει** υπέρ της ΟΛΘ ΑΕ η Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης της Σύμβασης.

## **12.- ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Η υπόψη ανάθεση, θα εκτελεστεί σύμφωνα με τους όρους της παρούσης. Περιπτώσεις που δε ρυθμίζονται από τους παραπάνω αναγραφόμενους όρους, θα διέπονται από τις διατάξεις του Κανονισμού Σύναψης και Εκτέλεσης Συμβάσεων Προμηθειών, Υπηρεσιών, Έργων, Παραχωρήσεων και Εκποιήσεων της εταιρίας Ο.Λ.Θ. Α.Ε. (ΦΕΚ τ. Β 1941/14/12/2010).

Η ΟΛΘ ΑΕ διατηρεί **το δικαίωμα να αναβάλει ή να ματαιώσει την ανωτέρω διαδικασία**, καθώς και να τροποποιήσει το χρονοδιάγραμμα της ολοκλήρωσης της διαδικασίας οποτεδήποτε, ή να επαναλάβει αυτήν, κατά την απόλυτη διακριτική της ευχέρεια, χωρίς να φέρει οποιαδήποτε ευθύνη έναντι των συμμετεχόντων σ' αυτήν. Η συμμετοχή στην παραπάνω διαδικασία γίνεται με ευθύνη του Υποψηφίου, ο οποίος δεν αντλεί λόγω αυτής δικαίωμα αποζημίωσης ή άλλο, πέραν αυτών που ορίζονται στην παρούσα. Η συμμετοχή του Υποψηφίου στη διαδικασία του διαγωνισμού συνεπάγεται την πλήρη αποδοχή εκ μέρους του των όρων διεξαγωγής της.

### **ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ**

Υπόδειγμα Εγγυητικής Επιστολής

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΟΛΘ ΑΕ**

**ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΓΓΕΛΟΥΔΗΣ**

**ΕΚΔΟΤΡΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ:** .....

Ημερομηνία έκδοσης.....

**Προς: ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ Α.Ε.****Εντός Λιμένος,****ΤΚ.541 10 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ****ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΑΡΙΘ. .... Για ΠΟΣΟ .....€**

Σας γνωρίζουμε ότι εγγυώμεθα, διά της παρούσας επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα και παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως, υπέρ της Εταιρείας ....., με ΑΦΜ ..... που εδρεύει στην ..... οδός ....., ΤΚ..... και μέχρι του ποσού των ..... ΕΥΡΩ (.....€), για την **καλή εκτέλεση** των όρων της Σύμβασης που αφορά την «**ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΤΗΝ ΟΛΘ ΑΕ**», συνολικής αξίας .....€, πλέον ΦΠΑ, σύμφωνα με την αριθ. .... /..... Εγκριτική Απόφαση του κ. Προέδρου & Δ/ντος Συμβούλου ΟΛΘ ΑΕ.

Το ανωτέρω ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεσή σας και υποχρεούμαστε να σας το καταβάλουμε ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας, μέσα σε τρεις (3) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίησή σας.

Η παρούσα ισχύει μέχρι την επιστροφή της ή μέχρι να λάβουμε έγγραφη δήλωσή σας ότι μπορούμε να θεωρήσουμε την Τράπεζά μας απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Βεβαιώνεται ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και τα ΝΠΔΔ, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

*ΜΕ ΤΙΜΗ**(Υπογραφές Στελεχών Τραπεζής)**(Δ/νση-Τηλέφωνο Τραπεζικού Υποκαταστήματος)*