

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ  
(Ο.Λ.Θ. Α.Ε.)  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ  
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**ΕΡΓΟ: Επισκευή και συντήρηση  
επιστρώσεων σε περιοχές  
της Ελευθέρας Ζώνης και  
στη βάση του 6ου Προβλήτα  
του Λιμένα Θεσσαλονίκης**

**Αριθμός Μελέτης: 279/2013**

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Ο.Λ.Θ. Α.Ε.**

## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

**ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
ΙΟΥΛΙΟΣ 2013**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ.....                 | 2 |
| 1. ΓΕΝΙΚΑ.....                   | 3 |
| 2. ΕΙΔΙΚΑ.....                   | 3 |
| 2.1. Περιοχή του έργου .....     | 3 |
| 2.2. Υφιστάμενη κατάσταση .....  | 3 |
| 2.3. Αντικείμενο του έργου ..... | 3 |

## **1. ΓΕΝΙΚΑ**

Το παρόν τεύχος περιέχει την τεχνική περιγραφή του έργου «Επισκευή και συντήρηση επιστρώσεων σε περιοχές της Ελευθέρας Ζώνης και στη βάση του 6<sup>ου</sup> Προβλήτα του Λιμένα Θεσσαλονίκης» που περιλαμβάνει τις εργασίες επισκευής, συντήρησης και αποκατάστασης φθορών, βλαβών και ζημιών επιστρώσεων και επιφανειών, που διαπιστώθηκαν σε δυο περιοχές της Ο.Λ.Θ. Α.Ε.

Σκοπός του έργου είναι η αποκατάσταση των φθορών και καθιζήσεων που έχουν δημιουργηθεί στις ασφαλικές επιστρώσεις της υπό μελέτης περιοχής, λόγω της εναπόθεσης χύδην φορτίων, εμπορευματοκιβωτίων και της διέλευσης μηχανημάτων βαριάς κυκλοφορίας, καθώς και η αναδιαμόρφωση των κλίσεων των επιστρώσεων για την ομαλή απορροή των όμβριων υδάτων.

Η μελέτη του έργου «Επισκευή και συντήρηση επιστρώσεων σε περιοχές της Ελευθέρας Ζώνης και στη βάση του 6<sup>ου</sup> Προβλήτα του Λιμένα Θεσσαλονίκης» συντάχθηκε από το Τμήμα Μελετών Έργων της Διεύθυνσης Μελετών και Κατασκευής Έργων της ΟΛΘ ΑΕ σε εφαρμογή του προϋπολογισμού της ΟΛΘ ΑΕ για το έτος 2013.

Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τη μελέτη και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.

## **2. ΕΙΔΙΚΑ**

### **2.1. Περιοχή του έργου**

Οι δυο περιοχές στις οποίες θα γίνουν οι εργασίες είναι:

Περιοχή Α (Αντλιοστασίου) που βρίσκεται εντός της Ελευθέρας Ζώνης του Λιμένα Θεσσαλονίκης μεταξύ της δυτικής όψης της Αποθήκης Νο 27, του Αντλιοστασίου της Ε.Υ.Α.Θ., της εξωτερικής περιφράξης της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. (πρώην ΦΙΞ) και των σιδηροδρομικών γραμμών.

Περιοχή Β (Χώρου στάθμευσης) που βρίσκεται στην περιοχή στάθμευσης οχημάτων εξωτερικά του Σ.ΕΜΠΟ και της Πύλης 16.

### **2.2. Υφιστάμενη κατάσταση**

Η Περιοχή Α είναι επιστρωμένη με ασφαλικό τάπητα. Η εν λόγω περιοχή παρουσιάζει εμφανείς ζημιές στην επίστρωση, αυλακώσεις και προβλήματα στις επιφανειακές κλίσεις λόγω καθιζήσεων από εναπόθεση βαρέων χύδην φορτίων.

Στην Περιοχή Β η επιφάνεια της επίστρωσης (από αμμοχάλικο και υλικό επίχωσης) έχει υποστεί φθορές και ζημιές λόγω κυκλοφορίας και στάθμευσης βαρέων οχημάτων, με αποτέλεσμα να μην μπορούν να διέλθουν οχήματα και να μην μπορεί να χρησιμοποιηθεί σήμερα ως χώρος στάθμευσης φορτηγών και οχημάτων.

### **2.3. Αντικείμενο του έργου**

Το αντικείμενο του έργου περιγράφεται παρακάτω:

### **2.3.1 Επισκευή και συντήρηση επιστρώσεων στην Περιοχή Α (Σχέδιο 2.1)**

Για την επισκευή και συντήρηση των επιστρώσεων στην Περιοχή Α, θα γίνει η απόξεση της κύριας επιφάνειας της υπάρχουσας ασφαλτικής επίστρωσης (φρεζάρισμα) σε βάθος έως 0.04m και τομές του οδοστρώματος με ασφαλτοκόπτη (στα σημεία των τοπικών εξυγιάνσεων και κατασκευής δικτύων). Για την επισκευή των τοπικών φθορών θα γίνουν οι εργασίες τοπικών εξυγιάνσεων, όπου υπάρχει καθίζηση της ασφαλτικής επίστρωσης. Στα συγκεκριμένα σημεία θα γίνει εκσκαφή, πλήρωση με υλικό οδοστρωσίας μεταβλητού πάχους (3Α), στη συνέχεια συμπύκνωση του υλικού οδοστρωσίας, προεπάλειψη με ασφαλτικό διάλυμα και έπειτα κατασκευή ασφαλτικού τάπητα.

Για την τοπική αποκατάσταση των κλίσεων:

- 1) όπου υπάρχει έντονη καθίζηση, θα γίνουν οι ακόλουθες εργασίες:
  - αποξήλωση της παλαιάς ασφαλτικής επίστρωσης
  - επίστρωση με υλικό οδοστρωσίας μεταβλητού πάχους (3Α)
  - ασφαλτική προεπάλειψη
  - κατασκευή ασφαλτικού τάπητα
- 2) όπου υπάρχει μικρή απόκλιση κλίσεων παλαιών ασφαλτικών επιστρώσεων, θα γίνουν οι ακόλουθες εργασίες:
  - απόξεση (φρεζάρισμα) παλαιών ασφαλτικών επιστρώσεων
  - ασφαλτική προεπάλειψη
  - κατασκευή ασφαλτικής ισοπεδωτικής στρώσης μεταβλητού πάχους ώστε να δημιουργηθούν οι απαιτούμενες κλίσεις για την απορροή των όμβριων υδάτων στα υφιστάμενα φρεάτια της εξωτερικής περίφραξης και μπροστά από την Αποθήκη Νο 27
  - κατασκευή ασφαλτικής στρώσης κυκλοφορίας.

Επίσης θα εκτελεσθούν οι εργασίες αποκατάστασης και επέκτασης του δικτύου ομβρίων και θα γίνει ανύψωση των υφιστάμενων φρεατίων όπου απαιτηθεί. Για την εκτέλεση των ασφαλτικών εργασιών και την δημιουργία της τελικής επίστρωσης στην περιοχή αποκατάστασης και επέκτασης του δικτύου ομβρίων θα γίνουν εργασίες ασφαλτικής προεπάλειψης και κατασκευής ασφαλτικού τάπητα.

Μετά την ολοκλήρωση των ασφαλτικών εργασιών, θα εκτελεσθούν εργασίες διαγράμμισης για την δημιουργία θέσεων στάθμευσης των μηχανημάτων και εργασίες σήμανσης για την κυκλοφορία των οχημάτων.

### **2.3.2 Επισκευή και συντήρηση επιστρώσεων στην Περιοχή Β (Σχέδιο 2.2)**

Για την επισκευή και συντήρηση των επιστρώσεων στην Περιοχή Β θα γίνουν οι παρακάτω εργασίες:

- Διάνοιξη τάφρου γύρω από την περιοχή που θα επιστρωθεί για την απορροή των ομβρίων.
- Διαμόρφωση, αναμόχλευση, διάστρωση και συμπύκνωση με μηχανικά μέσα επιφάνειας σκάφης.
- Εξυγίανση της σκάφης, όπου απαιτηθεί, με θραυστά υλικά λατομείου για την στράγγιση του οδοστρώματος.
- Κατασκευή βάσης οδοστρωσίας από θραυστά αδρανή υλικά σταθεροποιημένου τύπου.
- Ασφαλική προεπάλειψη.
- Κατασκευή ασφαλικής ισοπεδωτικής στρώσης μεταβλητού πάχους, στο σημείο πρόσβασης στο οδικό δίκτυο.
- Συγκολλητική επάλειψη επί ασφαλικής στρώσης, στο σημείο πρόσβασης στο οδικό δίκτυο.
- Κατασκευή ασφαλικής στρώσης κυκλοφορίας συμπυκνωμένου πάχους 0,05m με χρήση κοινής ασφάλτου, στο σημείο πρόσβασης στο οδικό δίκτυο.

Ο Ανάδοχος θα εξαρτήσει τα υψόμετρα των αποτυπώσεων του για την κατασκευή των έργων, από σταθερά υψομετρικά σημεία (ρεπέρ) που βρίσκονται στην έκταση του Λιμένος.

Όλες οι εργασίες θα γίνουν με την κατάλληλη προσοχή για την αποφυγή παντός είδους φθοράς και βλάβης. Σε περίπτωση που προκληθούν οιοδήποτε τύπου φθορές και βλάβες λόγω της εκτέλεσης των εργασιών του αναδόχου, ο ανάδοχος αναλαμβάνει την αποκατάστασή τους.

Τα τεχνικά στοιχεία και τα στοιχεία της εργολαβίας, περιγράφονται αναλυτικά στο Τιμολόγιο Μελέτης, στην Ειδική Συγγραφή υποχρεώσεων (ΕΣΥ), στις Τεχνικές Προδιαγραφές και στα λοιπά τεύχη της μελέτης.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, ΙΟΥΛΙΟΣ 2013

| ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ  | ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ  | ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ   |
|---|--|---|
|  <p><b>ΛΑΖΑΡΟΣ ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ</b><br/>ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ MSc, MBA</p> |  <p><b>Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ</b><br/><b>ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ</b></p> <p><b>ΣΑΒΒΑΣ ΣΙΣΜΑΝΗΣ</b><br/>Δρ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</p> |  <p><b>Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ</b><br/><b>ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</b><br/><b>ΕΡΓΩΝ</b></p> <p><b>ΣΑΒΒΑΣ ΣΙΣΜΑΝΗΣ</b><br/>Δρ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</p> |