



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ  
(Ο.Λ.Θ. Α.Ε.)  
Αρ. Μ.Α.Ε.: 42807/06/Β/99/30  
ΕΔΡΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

**ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ( ΠΡ.Φ.175/2011)  
ΔΙΕΘΝΗ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ  
ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΣΙΛΟ ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΩΝ ΤΗΣ ΟΛΘ ΑΕ**

Ο Οργανισμός Λιμένος Θεσ/νίκης Ο.Λ.Θ. Α.Ε. ανακοινώνει ότι στις **21/02/2012** ημέρα Τρίτη και ώρα την 11:00, θα διενεργηθεί στην αίθουσα Δ.Σ./Ο.Λ.Θ. Α.Ε. (Κτίριο Διοίκησης) στην Προβλήτα Α', ΔΙΕΘΝΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΣ ανοικτός διαγωνισμός με κριτήριο κατακύρωσης την υψηλότερη οικονομική προσφορά, για την παραχώρηση ΣΙΛΟ δημητριακών.

Στο αντικείμενο της παραχώρησης εμπεριέχονται και τα ακόλουθα:

1. Η παραχώρηση τμήματος του 4<sup>ου</sup> Προβλήτα της Ζώνης Λιμένος Θεσσαλονίκης με σιλό δημητριακών, έναντι, αφενός μεν αυτοχρηματοδοτούμενης επένδυσης με σκοπό την αναβάθμιση, εκσυγχρονισμό της παροχής υπηρεσιών φορτοεκφόρτωσης και αποθήκευσης δημητριακών σε ΣΙΛΟ και αφετέρου οικονομικού ανταλλάγματος στην ΟΛΘ Α.Ε.
2. Η παραχώρηση περιλαμβάνει την υποχρέωση του Αναδόχου:
  - 2.1. να επενδύσει στον εκσυγχρονισμό του υφιστάμενου κτιρίου σιλό με πυλώνα φορτοεκφόρτωσης πλοίων χωρητικότητας 20.000 τόνων, στην κατασκευή νέου συγκροτήματος μεταλλικών σιλό χωρητικότητας τουλάχιστον 10.000 τόνων επί όμορου στο κτίριο υπαίθριου χώρου 2.050 τετραγωνικών μέτρων, καθώς και να προμηθευτεί εξοπλισμό φορτοεκφόρτωσης πλοίων δυναμικότητας τουλάχιστον 400 τον/ώρα.
  - 2.2. να λειτουργήσει τις εγκαταστάσεις ΣΙΛΟ κατά τη διάρκεια της σύμβασης παραχώρησης για την παροχή υπηρεσιών φορτοεκφόρτωσης και αποθήκευσης δημητριακών με την αρχή εξυπηρέτησης «κοινού χρήστη» (common user)
  - 2.3. να διατηρεί σε καλή κατάσταση την παραχωρούμενη έκταση και αν συντηρεί τις εγκαταστάσεις και τον εξοπλισμό
  - 2.4. Η Παραχώρηση αποβλέπει πρωτίστως στην παροχή λιμενικών υπηρεσιών διαχείρισης χύδην φορτίων δημητριακών, ήτοι διακίνησης, αποθήκευσης, παράδοσης και παραλαβής καθώς και βοηθητικών αυτών δραστηριοτήτων, έναντι ανταλλάγματος στην ΟΛΘ ΑΕ το οποίο θα προσδιοριστεί από τον πλειοδοτικό διαγωνισμό αλλά θα υπερβαίνει το ελάχιστο ενδεικτικό ποσό των 8.700.000 ευρώ, όπως προκύπτει από τη Διακήρυξη

(παράγραφος 177 α) και τους πίνακες 1 και 2 του Παραρτήματος 4 της παρούσης. Η Παραχώρηση αποβλέπει δευτερευόντως στην επισκευή και αναβάθμιση του υφιστάμενου σιλό του λιμένος Θεσσαλονίκης, καθώς και την εγκατάσταση νέου, σύγχρονου συγκροτήματος μεταλλικών σιλό επί όμορης έκτασης 2.050 τ.μ. στον Προβλήτα 4, τον εκσυγχρονισμό και αύξηση του εξοπλισμού φορτοεκφορτώσεως δημητριακών, συνολικού προϋπολογισμού επένδυσης της τάξης των 5.000.000 ευρώ, όπως αναλύεται στην παράγραφο 8 του Παραρτήματος 4.

3. Η διάρκεια της παραχώρησης είναι 25 έτη.

Η προκήρυξη του Διαγωνισμού στάλθηκε για δημοσίευση στην Υπηρεσία Επισήμων Εκδόσεων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων στις 20.12.2011 και συμπληρωματικές πληροφορίες στάλθηκαν για δημοσίευση στην Υπηρεσία Επισήμων Εκδόσεων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων στις 23.12.2011.

Η τελική ημερομηνία υποβολής προσφορών είναι η **Δευτέρα 20 Φεβρουαρίου 2012** και ώρα 14:30. Η Ο.Λ.Θ. Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα, κατά την κρίση της, για τη χορήγηση παράτασης στην ημερομηνία υποβολής των προσφορών στον εν λόγω διαγωνισμό.

Ο διαγωνισμός θα γίνει σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης ΠΡ.Φ. 175/2011, αντίγραφο της οποίας χορηγείται στους ενδιαφερόμενους από το ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. (τηλ.2310/593-360) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες έως και την **14/2/2012**, έναντι του ποσού των πεντακοσίων ευρώ (**500,00€**).

Θεσσαλονίκη, 23.12.2011

ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΟΛΘ ΑΕ



ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΓΓΕΛΟΥΔΗΣ