



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
(Ο.Λ.Θ. Α.Ε.)
Αρ. Μ.Α.Ε.: 42807/06/Β/99/30
ΕΔΡΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Αριθμός Πρωτοκόλλου: 1961/10.3.2011

ΘΕΜΑ: ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΠΡ. Φ. 155/2011

ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΕΡΩΤΗΜΑΤΩΝ

ΕΡΜΗΝΕΥΤΙΚΕΣ ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΑΡΘΡΩΝ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

1. Σε διαφορετικά σημεία της Προκήρυξης γίνεται σειρά αναφορών σε διαφορετικές «βαθμίδες/ επίπεδα» στελέχωσης της ομάδας έργου του υποψηφίου, χωρίς να γίνεται σαφές ποιες είναι οι απαιτήσεις. Συγκεκριμένα, οι αναφορές που γίνονται, αφορούν σε:

- Μέλος προτεινόμενης ομάδας έργου (20.7.1)
- Συνεργαζόμενο εμπειρογνώμονα (20.7.1)
- Στελεχιακό δυναμικό (20.9)
- Μέλη των συμπράξεων (20.9.2)
- Στελέχη υπεργολάβων (20.9.2)
- Φυσικά πρόσωπα που συμμετέχουν ως εξωτερικοί συνεργάτες (20.9.2)
- Ειδικοί συνεργάτες (23.3.δ)
- Επιστημονικά στελέχη & Λοιπό Προσωπικό (23.3.δ)

Παρακαλούμε διευκρινίστε ποιες είναι οι ζητούμενες βαθμίδες/ επίπεδα στελέχωσης της ομάδας έργου του υποψηφίου, πώς ορίζεται η κάθε μία από αυτές (π.χ. Ως στελεχιακό δυναμικό ορίζεται το προσωπικό εκείνο μέλους της σύμπραξης ή κοινοπραξίας και των υπεργολάβων τους, που διατηρεί μόνιμη σχέση εργασίας με το μέλος της σύμπραξης ή κοινοπραξίας και των υπεργολάβων τους (π.χ. πρόσληψη) ή /και ανήκει στο μετοχικό σχήμα της εταιρείας ή/και έχει αποδεδειγμένη μακροχρόνια συνεργασία με συμβάσεις έργου;) και ποια δικαιολογητικά απαιτούνται κατά περίπτωση.

-Μέλος προτεινόμενης ομάδας έργου (20.7.2): Είναι οποιοδήποτε φυσικό πρόσωπο έχει καταγραφεί στον Πίνακα Ι του παραρτήματος ΙΙΙ, ανεξαρτήτως σχέσεως με τον Υποψήφιο (δηλ. εάν έχει σχέση εργασίας ή έργου). Εφόσον το μέλος παρέχει δάνεια εμπειρία στον υποψήφιο κατά την παράγραφο 20.7.2, προσκομίζονται τα δικαιολογητικά της παραγράφου 21.4.β και 21.5 κατά περίπτωση. Διευκρινίζεται περαιτέρω ότι στην περίπτωση φυσικών προσώπων απαιτείται να προσκομισθούν τα αναφερόμενα στα στοιχεία ν και vii της παραγράφου 21.5

-Συνεργαζόμενος εμπειρογνώμονας (20.7.2): Είναι το φυσικό πρόσωπο το οποίο δεν συνδέεται με σχέση εργασίας με τον Υποψήφιο αλλά με άλλον συμβατικό δεσμό. Για τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά ισχύουν τα ίδια ως ανωτέρω.

- Στελεχιακό δυναμικό (20.9): Αποτελεί έννοια γενικότερη από τις ανωτέρω, η οποία αναφέρεται στο σύνολο των απασχολούμενων με οποιαδήποτε σχέση από τον Υποψήφιο. Για τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά ισχύουν τα ίδια ως ανωτέρω.
- Μέλη των συμπράξεων (20.9.2): Είναι τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα τα οποία έχουν συστήσει σύμπραξη και συμμετέχουν στον διαγωνισμό υποβάλλοντας κοινή προσφορά. Για τα μέλη των συμπράξεων προσκομίζονται τα δικαιολογητικά του άρθρου 21.
- Στελέχη υπεργολάβων (20.9.2): Είναι τα φυσικά πρόσωπα τα οποία απασχολούνται από τους υπεργολάβους του Υποψηφίου. Για τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά ισχύουν όσα αναφέρονται ανωτέρω για τα μέλη προτεινόμενης ομάδας έργου.
- Φυσικά πρόσωπα που συμμετέχουν ως εξωτερικοί συνεργάτες (20.9.2): Είναι οποιοδήποτε φυσικό πρόσωπο συμμετέχει με οποιαδήποτε σχέση και εντάσσεται στον Πίνακα στελεχών. Για τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά ισχύουν όσα αναφέρονται ανωτέρω για τα μέλη προτεινόμενης ομάδας έργου.
- Ειδικοί συνεργάτες (23.3.δ): Είναι φυσικά πρόσωπα συνεργαζόμενα με τον Υποψήφιο επί ειδικών θεμάτων, τα οποία αποτελούν μέλη της ομάδας έργου. Για τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά ισχύουν όσα αναφέρονται ανωτέρω για τα μέλη προτεινόμενης ομάδας έργου.
- Επιστημονικά στελέχη & Λοιπό Προσωπικό (23.3.δ): Είναι φυσικά πρόσωπα επιστήμονες ή πρόσωπα που παρέχουν διοικητική υποστήριξη για την εκτέλεση του έργου και εντάσσονται στην ομάδα έργου. Για τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά ισχύουν όσα αναφέρονται ανωτέρω για τα μέλη προτεινόμενης ομάδας έργου.

Επισημαίνεται ότι στη διακήρυξη χρησιμοποιούνται διαφορετικές έννοιες, έτσι ώστε να διασφαλίζεται η κατά το δυνατόν ευρύτερη ευχέρεια του Υποψηφίου για την οργάνωση της ομάδας έργου κατά τρόπο κατά τον οποίο ο ίδιος θεωρεί βέλτιστο. Αυτονόητο είναι ότι οι ιδιότητες δεν αποκλείεται να συμπίπτουν, οπότε καθορίζονται κατά περίπτωση τα δικαιολογητικά τα οποία απαιτούνται. (πρβλ. και απάντηση στο ερώτημα 4 του υπ' αριθμ. πρωτ. 1827/04.03.2011 εγγράφου απαντήσεων ερωτημάτων).

2. Σύμφωνα με το άρθρο 1.3 της Προκήρυξης, «οι υπεύθυνες δηλώσεις που υποβάλλονται σύμφωνα με την παρούσα, εφόσον συντάσσονται από Έλληνες πολίτες στην Ελλάδα, έχουν τον τόπο που προβλέπεται από το άρθρο 8 παρ. 2 του Ν.1599/1986 (ΦΕΚ Α'75), όπως ισχύει και απαιτείται να φέρουν θεώρηση γνησίου υπογραφής σύμφωνα με τον νόμο». Παρακαλούμε να διευκρινίσετε τα παρακάτω:
 1. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομολογία, η θεώρηση του γνησίου της υπογραφής βεβαιώνει τα στοιχεία ταυτότητας του υπογράφοντος την Υπεύθυνη Δήλωση. Για τους Έλληνες πολίτες, είναι εφικτή η θεώρηση του γνησίου σε διαφορετική ημερομηνία από την ημερομηνία υπογραφής της Υπεύθυνης Δήλωσης. Πρέπει η ημερομηνία των Υπεύθυνων Δηλώσεων να είναι η ημερομηνία υποβολής των προσφορών.
 2. Η ημερομηνία υπογραφής των Υπεύθυνων Δηλώσεων των νομίμων εκπροσώπων της παρ. 21.3. της Διακήρυξης και η ημερομηνία της θεώρησης του γνησίου υπογραφής πρέπει να συμπίπτουν ή μπορεί η ημερομηνία θεώρησης να είναι προγενέστερη της ημερομηνίας σύνταξης και υποβολής των ως άνω Υπεύθυνων Δηλώσεων;
 3. Σημειώνεται ότι οι αλλοδαπές εταιρείες στις αντίστοιχες Υπεύθυνες δηλώσεις δεν μπορούν να επιθέσουν σφραγίδα Apostile για την πιστοποίηση της γνησιότητας των

εγγράφων τους σε άλλη ημερομηνία εκτός από αυτήν που γίνεται το Apostile. Παρακαλούμε επιβεβαιώστε για το αποδεκτό του ανωτέρω.

A. Με την υπ' αριθ.ΔΙΑΔΠ/Α1/18368 (ΦΕΚ Β' 1276/01.10.2002) Υ.Α. με θέμα «Καθορισμός του τύπου και του περιεχομένου της υπεύθυνης δήλωσης του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (ΦΕΚ 75)» έχει καθορισθεί ο τύπος των υπεύθυνων δηλώσεων που συντάσσονται στην Ελλάδα. Κατά το άρθρο μόνο παρ. 3 της Υ.Α. ορίζεται ότι: «δ) Στη συνέχεια συμπληρώνονται ... καθώς και τα γεγονότα ή στοιχεία την ακρίβεια των οποίων επιθυμεί να δηλώσει υπεύθυνα. (...) ζ) Μετά την αναγραφή των γεγονότων και των στοιχείων την ακρίβεια των οποίων δηλώνει υπεύθυνα, συμπληρώνεται η ημερομηνία σε κατάλληλο κενό χώρο. η) Κάτω από την ημερομηνία αναγράφεται η λέξη "ο/η δηλ....." και ακολουθεί η λέξη "υπογραφή" πάνω από την οποία τίθεται η υπογραφή του δηλούντος.» Η βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 2690/1999 (Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας). Επισημαίνεται σχετικά το υπ' αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ15_14913_12952/11.7.2006 έγγραφο ΥΠΕΣΔΔΑ κατά το οποίο προβλέπεται ότι επειδή η βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής γίνεται μόνο επί εγγράφων, δηλαδή κειμένων στα οποία περιλαμβάνεται η δήλωση της βούλησης του ενδιαφερομένου ή άλλο στοιχείο προορισμένο ή πρόσφορο να αποδείξει γεγονός που έχει έννομη σημασία, δεν είναι επιτρεπτή η βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής σε λευκό χαρτί, ούτε και σε έντυπα (π.χ. εξουσιοδότηση), στα οποία έχουν συμπληρωθεί μόνο οι ενδείξεις των στοιχείων ταυτότητας του ενδιαφερομένου, καθώς αυτά δεν αποτελούν έγγραφα, κατά τα ανωτέρω.

B. Λαμβάνοντας υπόψη αφενός τη διατύπωση της Διακήρυξης (παράγραφοι 3.1, 19 και 21.3) καθώς και του Υποδείγματος Υπεύθυνης Δήλωσης του Παραρτήματος Ι (ιδίως σημείο ΣΤ), και αφετέρου τις διατάξεις του άρθρου 26.4.3.1 του «Κανονισμού Σύναψης και Εκτέλεσης Συμβάσεων Προμηθειών, Έργων, Παραχωρήσεων και Εκποιήσεων του Οργανισμού Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε.» (ΦΕΚ Β' 1941/14.12.2010), ο οποίος διέπει μεταξύ άλλων τον υπόψη διαγωνισμό (άρθρο 9 της Διακήρυξης), και περαιτέρω, συνεκτιμώντας (α) το γεγονός ότι η υπεύθυνη δήλωση προβλέπεται ως δικαιολογητικό με σκοπό τη διευκόλυνση της συμμετοχής των Υποψηφίων μέσω απαλλαγής από την υποχρέωση συγκέντρωσης δικαιολογητικών και (β) το γεγονός ότι τα συμφέροντα της αναθέτουσας αρχής διασφαλίζονται σε κάθε περίπτωση ενόψει όσων ορίζονται κατά το άρθρο 24 της Διακήρυξης περί του ελέγχου προσωπικής κατάστασης του επιλεγέντος αναδόχου, χάριν της διασφάλισης συνθηκών ελεύθερου ανταγωνισμού προς βέλτιστη εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος, γίνεται δεκτό ότι τυχόν μη σύμπτωση της ημερομηνίας υπογραφής της υπεύθυνης δήλωσης με την ημερομηνία υποβολής προσφοράς, δεν οδηγεί άνευ άλλου τινός σε αποκλεισμό Υποψηφίου.

3. Σύμφωνα με το άρθρο 21.4.β αναφέρεται ότι «σε περίπτωση που οι περιγραφόμενες υπηρεσίες έχουν παρασχεθεί από σύμπραξη ή κοινοπραξία θα πρέπει να αναφέρεται το ποσοστό συμμετοχής του Διαγωνιζόμενου ή του μέλους του στην εν λόγω Σύμπραξη ή Κοινοπραξία, βάσει του οποίου θα πρέπει να πληρείται αναλογικά η προϋπόθεση του άρθρου 20.9». Παρακαλούμε να διευκρινίσετε τί σημαίνει η αναλογική πλήρωση της προϋπόθεσης του άρθρου 20.9.

Στόχος είναι να διασφαλισθεί η δυνατότητα ελέγχου της τήρησης των χρονικών απαιτήσεων της παραγράφου 20.9 σχετικά με τον Υποψήφιο. Για το σκοπό αυτό είναι δυνατόν να παρασχεθούν στοιχεία σχετικά με την αμοιβή και το χρόνο απασχόλησης στο πλαίσιο της σύμβασης που επικαλείται ο Υποψήφιος, άλλως στοιχεία σχετικά με το ποσοστό συμμετοχής, Διαγωνιζόμενου ή του μέλους του στην εν λόγω Σύμπραξη ή κοινοπραξία, στο χρόνο ισχύος της σύμβασης, ώστε να μπορεί να υπολογιστεί ο συνολικός χρόνος εμπειρίας της ομάδας έργου, όπως αναφέρεται στην παράγραφο 21.4.β.

4. Σύμφωνα με το **άρθρο 18.1** της Προκήρυξης, στο Διαγωνισμό δικαιούνται να συμμετάσχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, αυτοτελώς ή σε σύμπραξη ή σε κοινοπραξία, που θα συσταθεί ή έχει συσταθεί, εφόσον τα ίδια ή κάποια από τα μέλη τους (επί συμπράξεων ή κοινοπραξιών) προέρχονται από χώρες - μέλη της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. ή κράτη, που έχουν κυρώσει τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις του Π.Ο.Ε.

Ερωτάται εάν επιτρέπεται η συμμετοχή αλλοδαπού νομικού προσώπου ως μέλους σύμπραξης, εφόσον δεν προέρχεται από τις παραπάνω χώρες και εφόσον μέλος της σύμπραξης είναι τουλάχιστον ένα ακόμη νομικό πρόσωπο με έδρα εντός της Ε.Ε. Περαιτέρω ερωτάται εάν υπάρχει περιορισμός ως προς το ποσοστό συμμετοχής του εν λόγω αλλοδαπού προσώπου στη σύμπραξη. Τέλος, παρακαλούμε να επιβεβαιώσετε ότι ο εν λόγω περιορισμός δεν καταλαμβάνει τυχόν φυσικά ή νομικά πρόσωπα που δεν συμμετέχουν ως μέλη του Διαγωνιζόμενου αλλά ως υπεργολάβοι αυτού.

Σύμφωνα με τη διατύπωση της παραγράφου 18.1, δεν απαιτείται όλα τα μέλη της σύμπραξης / κοινοπραξίας να προέρχονται από χώρες - μέλη της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. ή κράτη, που έχουν κυρώσει τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις του Π.Ο.Ε. Ελλείψει ρητής ρύθμισης, δεν υφίσταται κατ' αρχήν περιορισμός σχετικά με το ποσοστό συμμετοχής αλλοδαπού προσώπου στην σύμπραξη. Ωστόσο, η ευχέρεια που αναγνωρίζεται στους υποψηφίους δεν θα πρέπει από την άλλη μεριά να οδηγεί και σε έμμεση καταστρατήγηση της παραγράφου 18.1. Για το σκοπό αυτό, γίνεται δεκτό ότι το μέλος σύμπραξης ή ένωσης που θα ορίζεται ως επικεφαλής κατά την παράγραφο 20.8, θα πρέπει να πληροί τις απαιτήσεις της παραγράφου 18.1. Για τους υπεργολάβους οι οποίοι δεν συμβάλλονται με την αναθέτουσα αρχή δεν τίθεται θέμα δικαιώματος συμμετοχής.

Σε κάθε περίπτωση υπενθυμίζεται ότι ισχύουν οι περιορισμοί που προβλέπονται στο νόμο για τις εξωχώριες εταιρείες (ν. 3310/2005, όπως ισχύει).

5. Σύμφωνα με το **άρθρο 19** της Προκήρυξης, σε περίπτωση εισηγμένης εταιρίας ελέγχεται εάν οι λόγοι αποκλεισμού του συγκεκριμένου άρθρου συντρέχουν στο πρόσωπο του Προέδρου, του Διευθύνοντος Συμβούλου και των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. αυτής.

Ερωτάται εάν το ίδιο ισχύει και σε περίπτωση μη εισηγμένης εταιρίας, η οποία εφαρμόζει τις διατάξεις του Ν. 3016/2002 οικειοθελώς και, συνεπώς, το Δ.Σ. αυτής αποτελείται από εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη.

Ο σχετικός όρος της διακήρυξης ισχύει μόνο για τις εισηγμένες εταιρείες, όπως ρητά αναφέρεται στο κείμενο αυτής.

6. Από την ανάγνωσή μας των **άρθρων 20.7 και 20.8** και λοιπών αναφορών της Προκήρυξης προκύπτει ότι είναι δυνατή η συμμετοχή στο Διαγωνισμό ως Υποψηφίου και ως Συμμετέχοντος μόνον του προτεινόμενου Χρηματοοικονομικού Συμβούλου και ότι ο Τεχνικός Σύμβουλος και ο Νομικός Σύμβουλος είναι επιτρεπτό να προταθεί να ενεργούν ως υπεργολάβοι του Χρηματοοικονομικού Συμβούλου, εφόσον προσκομίζονται τα έγγραφα που τεκμηριώνουν τη συνεργασία και την επικαλούμενη εμπειρία των υπεργολάβων, κλπ. Παρακαλούμε να επιβεβαιώσετε ότι η κατανόησή μας αυτή είναι ορθή.

Ορθή κατανόηση.

7. Σύμφωνα με το **άρθρο 21.5** της Προκήρυξης, σε περίπτωση που ο Διαγωνιζόμενος επικαλείται ότι θα στηριχθεί στις δυνατότητες άλλων φορέων, οι οποίοι θα του διαθέσουν χρηματοοικονομικούς ή/και τεχνικούς πόρους για την εκτέλεση της Σύμβασης, θα πρέπει, προς απόδειξη προς την Αναθέτουσα Αρχή ότι θα έχει στη διάθεσή τους αναγκαίους πόρους καθ' όλη της διάρκειας της Σύμβασης, να προσκομίσει και μια σειρά πρόσθετων δικαιολογητικών, τα οποία περιγράφονται στο εν λόγω άρθρο.

Κατ' αρχάς ζητείται να επιβεβαιωθεί ότι τα δικαιολογητικά αυτά (ιδίως των υπο-παραγράφων i και ii) δεν απαιτείται να υποβληθούν για τον τρίτο φορέα, στου οποίου τις δυνατότητες θα στηριχθεί ο Διαγωνιζόμενος, δεδομένου ότι γίνεται αναφορά σε «Μέλος του Υποψηφίου», δηλαδή σε μέλος της κοινοπραξίας ή σύμπραξης του Υποψηφίου και όχι σε υπεργολάβο ή συνεργαζόμενο σύμβουλο. Σε αυτή την περίπτωση, ερωτάται εάν απαιτείται η υποβολή πρόσθετων εγγράφων, από τα οποία να προκύπτει η νόμιμη συγκρότηση του διοικούντος το φορέα οργάνου, το οποίο θα λάβει την απόφαση που προβλέπεται στην υποπαραγράφο vi.

Τα δικαιολογητικά της παραγράφου 21.5 αφορούν σε κάθε πρόσωπο το οποίο θα δανείσει στον Υποψήφιο οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια ή / και τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, ανεξαρτήτως της έννομης σχέσης με την οποία συνδέονται.

Περαιτέρω, ερωτάται εάν τα δικαιολογητικά της υποπαραγράφου iii («την Υπεύθυνη Δήλωση της παραγράφου 21.3 και τα δικαιολογητικά των παραγράφων 21.2) πρέπει να υποβληθούν για τον τρίτο φορέα, στου οποίου τις δυνατότητες θα στηριχθεί ο Διαγωνιζόμενος, καθώς τούτο δεν προκύπτει ρητά από την Προκήρυξη.

Τα εν λόγω δικαιολογητικά αφορούν και τα πρόσωπα τα οποία θα δανείσουν στον υποψήφιο οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια και τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, ανεξαρτήτως της σχέσεως με την οποία συνδέονται.

8. Υπάρχει ασάφεια σχετικά με το είδος των υπηρεσιών που ζητούνται για το υποέργο 1: «Εκπόνηση Γενικού Στρατηγικού Σχεδίου Ανάπτυξης Λιμένα Θεσσαλονίκης (Master Plan, Operational Plan, Business Plan) και Αύξηση της Δυναμικότητας και της Διακίνησης Εμπορευματοκιβωτίων στον Προβλήτα 6» και συγκεκριμένα αν ζητείται η εκπόνηση των Master Plan, Operational Plan και Business Plan ή συμβουλευτικές υπηρεσίες για την διεξαγωγή διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου ο οποίος θα εκπονήσει τα Master Plan, Operational Plan και Business Plan.

Συγκεκριμένα στην παράγραφο 11.1.2, σελίδα 20 του τεύχους της προκήρυξης αναφέρεται ότι «Σε αυτό το πλαίσιο, ο Σύμβουλος θα κληθεί να αξιολογήσει και να εισηγηθεί στην Αναθέτουσα Αρχή τη μέθοδο δημοπράτησης και τις διαγωνιστικές διαδικασίες για την επιλογή φορέα/φορέων υλοποίησης για τα ανωτέρω έργα.» όταν μεταξύ των «ανωτέρω έργων» περιλαμβάνεται και το υποέργο 1.

Ομοίως στην παράγραφο 11.1.3, σελίδα 21 του τεύχους της προκήρυξης αναφέρεται ότι στους «βασικούς τομείς παροχής υπηρεσιών του Συμβούλου» περιλαμβάνεται η «αξιολόγηση εναλλακτικών σεναρίων υλοποίησης των τριών (3) βασικών υποέργων...» χωρίς να διευκρινίζεται η σημασία της λέξης «βασικών». Αντίθετα στην ανάλυση του αντικείμενου των υπηρεσιών του Συμβούλου και συγκεκριμένα στην παράγραφο 11.3.2, σελίδα 25 του τεύχους της προκήρυξης αναφέρεται ότι το Παραδοτέο: Έκθεση T : IA θα αναφέρεται αναλυτικά στα:

- ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ (OPERATIONAL PLAN) κλπ

- MASTER PLAN κλπ

Ζητείται να διευκρινιστεί αν ο Σύμβουλος θα εκπονήσει τα Master Plan, Operational Plan και Business Plan ή αν θα προτείνει την μέθοδο δημοπράτησης και διαγωνιστικές διαδικασίες για την επιλογή αναδόχου ο οποίος θα εκπονήσει στα τρία αυτά σχέδια.

Ο Σύμβουλος θα εκπονήσει Master Plan, Operational Plan και Business Plan το οποίο θα επικαιροποιεί μετά την ολοκλήρωση των διαγωνιστικών διαδικασιών για κάθε επιμέρους άξονα ανάπτυξης σύμφωνα με την παράγραφο 11.6 (σελίδα 31) της Διακήρυξης.

9. Στην παράγραφο 11.1.3, σελίδα 21 του τεύχους της προκήρυξης αναφέρεται ότι στους «βασικούς τομείς παροχής υπηρεσιών του Συμβούλου» περιλαμβάνεται η «Διατύπωση μετρήσιμων στόχων και συστήματος ετήσιας επισκόπησης για τα έτη 2012-2015, περίοδο κατά την οποία θα κατασκευάζεται η επέκταση του 6ου προβλήτα και θα υλοποιούνται σημαντικά επενδυτικά έργα που απαιτούν προσεκτική χρηματοοικονομική διαχείριση.» και στην παράγραφο 11.3.2, σελίδα 25 του τεύχους της προκήρυξης αναφέρεται ότι το Παραδοτέο:

Έκθεση Τ: ΙΑ θα αναφέρεται αναλυτικά στα:

- (Βασικοί δείκτες απόδοσης – Key Performance Indicators, KPI)

Ζητείται να διευκρινιστεί αν:

- a. οι μετρήσιμοι στόχοι περιλαμβάνονται στα KPI ή ζητούνται ανεξάρτητα

Οι μετρήσιμοι στόχοι του επιχειρησιακού σχεδίου δεν ταυτίζονται με τους βασικούς δείκτες απόδοσης (Key Performance Indicators), οι οποίοι αναφέρονται στο Λειτουργικό Σχεδιασμό του Λιμένα.

- b. αφορούν μόνον τον 6ο Προβλήτα

Οι μετρήσιμοι στόχοι του επιχειρησιακού σχεδίου καθώς και οι βασικοί δείκτες απόδοσης (Key Performance Indicators) αναφέρονται στην ΟΛΘ ΑΕ με κατανομή στις επιμέρους δραστηριότητες της και όχι μόνο στον 6ο προβλήτα.

10. Στην παράγραφο 11.3.1, σελίδα 24 του τεύχους της προκήρυξης αναφέρεται ότι το Παραδοτέο: Έκθεση Χ/Ο : ΙΑ θα αναφέρεται αναλυτικά στα:

- Σύνταξη προκαταρκτικού επιχειρηματικού σχεδίου (BUSINESS PLAN) 2012-2015....

Στην συνέχεια δεν υπάρχει καμία αναφορά σε εκπόνηση οριστικού επιχειρηματικού σχεδίου (Business Plan).

Ζητείται να διευκρινιστεί αν η υποχρέωση του Συμβούλου εξαντλείται στην εκπόνηση προκαταρκτικού επιχειρηματικού σχεδίου (Business Plan). Αν στα πλαίσια του έργου απαιτείται η οριστικοποίηση του σχεδίου να διευκρινιστεί σε ποια φάση θα γίνει και σε ποιο παραδοτέο θα περιλαμβάνεται το τελικό business plan.

Το προκαταρκτικό επιχειρηματικό σχέδιο (business plan) 2012-2015 θα επικαιροποιείται μετά την ολοκλήρωση των διαγωνιστικών διαδικασιών για κάθε επιμέρους άξονα ανάπτυξης σύμφωνα με την παράγραφο 11.6 (σελίδα 31) της Διακήρυξης.

11. Στην παράγραφο 11.3.2, σελίδα 25 του τεύχους της προκήρυξης αναφέρεται ότι το Παραδοτέο: Έκθεση Τ : ΙΑ θα αναφέρεται αναλυτικά στα:

- ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ (OPERATIONAL PLAN) – ΖΩΝΟΠΟΙΗΣΗ: Τεχνικά έργα (Επεκτάσεων - Οδών – Κτιρίων ΟΛΘ ΑΕ – Διαχειριστών – Δημοσίων αρχών – Συνεργεία).

Ζητείται να διευκρινιστεί:

- a. Αν τα Κτίρια ΟΛΘ ΑΕ είναι τα κτίρια όπου στεγάζονται τα γραφεία της διοίκησης και τα κτίρια όπου στεγάζονται διάφορες υπηρεσίες της ΟΛΘ Α.Ε.

Τα κτίρια ΟΛΘ ΑΕ είναι τα κτίρια που στεγάζονται ή που προβλέπεται ότι θα στεγάζονται σε περίπτωση αλλαγής του MASTER PLAN του λιμένα Θεσσαλονίκης, τα γραφεία της διοίκησης και τα κτίρια όπου στεγάζονται διάφορες υπηρεσίες της ΟΛΘ Α.Ε.

- c. Ποιά είναι τα κτίρια Διαχειριστών

Τα κτίρια, εντός λιμένα Θεσσαλονίκης, που προβλέπεται ότι θα στεγάζονται οι εταιρίες που ενδεχόμενα θα αναλάβουν τη διαχείριση υπηρεσιών και υποδομών ως αποτέλεσμα των διαγωνιστικών διαδικασιών στους βασικούς άξονες ανάπτυξης του λιμένα.

- d. Ποιά είναι τα κτίρια των Δημοσίων αρχών

Τα κτίρια, Λιμεναρχείου, Τελωνείου, Πυροσβεστικής, Αστυνομίας κλπ εντός λιμενικής ζώνης που συνδέονται με τις λειτουργίες του λιμένα.

- d. Αν με την λέξη «Συνεργεία» εννοούνται τα κτίρια όπου στεγάζονται συνεργεία

Ναι, είναι τα κτίρια που στεγάζουν συνεργεία.

12. Παρακαλούμε όπως μας διευκρινίσετε αν στην περίπτωση που επιλεγθούν διαγωνιστικές διαδικασίες κλειστού τύπου ο χρόνος υλοποίησης του Έργου θα είναι δεκαεπτά μήνες (17) μήνες αντί δεκαοκτώ (18) μήνες στην περίπτωση των διαγωνιστικών διαδικασιών ανοικτού τύπου. Συγκεκριμένα, στο Άρθρο 11.7.1, σελ. 31 της Διακήρυξης ο χρόνος υλοποίησης του Σταδίου ΙΙΙ ορίζεται σε τρεις (3) μήνες, ωστόσο από το Άρθρο 11.7.2, σελ. 32 προκύπτει ότι ο χρόνος ολοκλήρωσης στην περίπτωση διαγωνιστικών διαδικασιών ανοικτού τύπου είναι τρεις (3) μήνες ενώ στην περίπτωση διαγωνιστικών διαδικασιών κλειστού τύπου δύο (2) μήνες.

Η πρόβλεψη της παραγράφου 11.7.2 - Στάδιο ΙΙΙ σχετικά με τις κλειστές διαδικασίες διαγωνισμού υπερισχύει ως ειδικότερη και άρα ο συνολικός χρόνος παροχής των υπηρεσιών σε αυτήν την περίπτωση θα είναι 17 μήνες. Υπενθυμίζεται ότι κατά την παράγραφο 11.7.3 κατά την υπογραφή της σύμβασης θα οριστικοποιηθεί το χρονοδιάγραμμα.

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΚΡΗΣ